

Nádherný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite, 69m2, Bratislava - Muškátová 12



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Muškátová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*69.5 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*69 m^2*
Úžitková plocha:	*69.5 m^2*
Zastavaná plocha:	*69.5 m^2*
Poschodie:	*2.*
Počet izieb:	*3*
Plocha balkóna:	*3.3 m^2*
Balkón:	*áno*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
Parkovanie:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*2 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Blackloft vám ponúka priestranný trojizbový byt plný svetla. Nádherná nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, ktorá je len na skok od centra Bratislavy.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, takže vy môžete byť prvými majiteľmi. Na rekonštrukcii sa podieľali slovenskí aj francúzski dizajnéri, ktorých pozornému oku neunikol ani ten najmenší detail. Váš budúci domov je dokonalý v každom ohľade. Jedinečný dizajn, luxusné vybavenie a inovatívne riešenia – vaše nové bývanie si ihneď zamilujete.

Vďaka príjemnej lokalite je v byte pokoj, ticho a dostatok prirodzeného svetla. Byt sa skladá z presvetlenej obývačky, kuchyne, útulnej spálne, priestrannej izby a z veľkej kúpeľne, v ktorej si

ľahko vytvoríte vlastnú oázu pokoja. V kúpeľni sa nachádza podlahové kúrenie, ktoré vám zaručí vysoký komfort. Samozrejmosťou je balkón, klimatizácia a umývačka riadu. Na chodbe sa nachádza praktická vstavaná skriňa, k dispozícii máte aj šatník. K bytu prináleží pivnica.

Slnečný byt s rozlohou 69,5m2 sa nachádza na Muškátovej ulici. Bratislavský Ružinov patrí k obľúbeným lokalitám a vyhľadávajú ho nielen rodiny s deťmi či mladé páry, ale aj starší ľudia. Okrem toho ide o vhodnú lokalitu aj v prípade, že hľadáte nehnuteľnosť k investícii. Je tu perfektná občianska vybavenosť – neďaleko sa nachádza známe nákupné centrum OC Retro, blízko sú materské školy aj základné školy. Zastávky MHD sú v pešej dostupnosti. Veľkou výhodou je bezproblémové parkovanie.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Anita POLGARIOVA***
Telefón: ***+421 908 343 662***
E-mail: ***anitapolgariova@blackloft.sk***